

«Утверждено

постановлением Администрации г. Твери

от « ____ » _____ 202_г. № _____ »



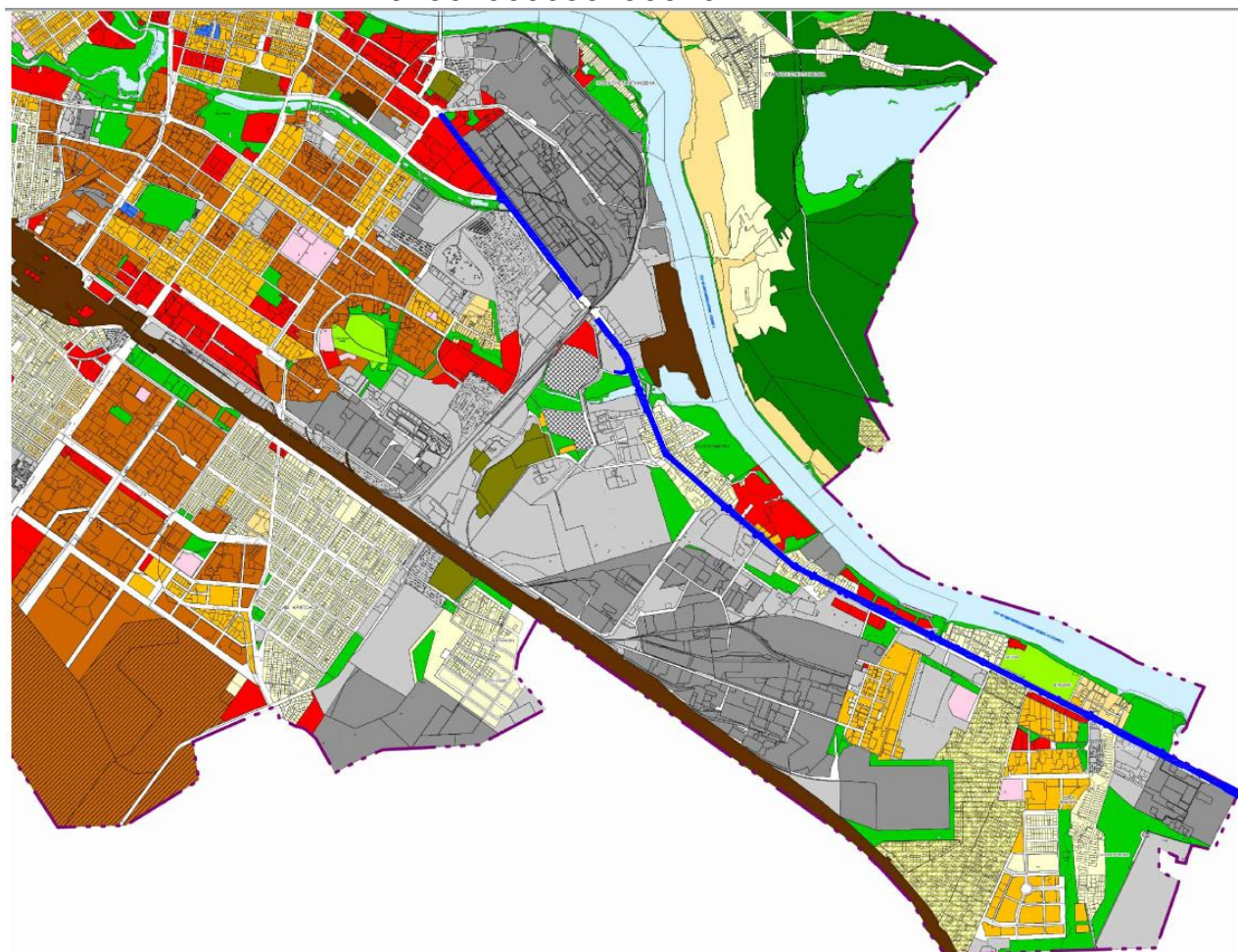
Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ТРАНСПРОЕКТ»

**ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСКОВСКОГО ШОССЕ (ВЪЕЗД
В ГОРОД). ПУСКОВЫЕ КОМПЛЕКСЫ № 2, 3, 4 (В Т.Ч. ПИР) В
МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ТВЕРИ»**

**Основная часть проекта межевания территории
«Основная часть проекта межевания территории.
Текстовая часть»**

Том 5

0136200003619002044-ПМТ 1



Воронеж 2020



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ТРАНСПРОЕКТ»

**ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСКОВСКОГО ШОССЕ (ВЪЕЗД
В ГОРОД). ПУСКОВЫЕ КОМПЛЕКСЫ № 2, 3, 4 (В Т.Ч. ПИР) В
МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ТВЕРИ»**

Основная часть проекта межевания территории
«Основная часть проекта межевания территории.
Текстовая часть»

Том 5

01362000036190020434ПМТ 1

Директор

К.Н. Романов

Главный инженер проекта

А.А. Занин

Индв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Воронеж 2020

Содержание тома 5

Обозначение	Наименование	Примечание
0136200003619002044-ПМТ 1 - С	Содержание тома 5	2
0136200003619002044-ПМТ 1 - СД	Состав документации по планировке территории	3
0136200003619002044-ПМТ 1 - Т	Пояснительная записка	4

Согласовано		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.	

						0136200003619002044 - ПМТ 1 - С			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разраб.		Остриков			10.01.20	Содержание тома 5	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Занин			10.01.20		ППТ		1
						ООО «ТРАНСПРОЕКТ»			

Состав документации по планировке территории

Обозначение	№ тома	Наименование	Примечание
Проект планировки территории			
0136200003619002044-ППТ 1	Том 1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
0136200003619002044-ППТ 2	Том 2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
0136200003619002044-ППТ3	Том 3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
0136200003619002044-ППТ4	Том 4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории			
0136200003619002044-ПМТ1	Том 5	«Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть»	
0136200003619002044-ПМТ2	Том 6	«Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории»	
0136200003619002044-ПМТ3	Том 7	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0136200003619002044 - ПМТ 1 - СД					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.		Остриков			100120
Пров.		Занин			100120
Н.контр.		Занин			100120
Состав документации по планировке территории					
			Стадия	Лист	Листов
			ППТ		1
ООО «ТРАНСПРОЕКТ»					

- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Тверской области, документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области (утверждено Постановлением администрации Тверской области от 13.11.2007 г. №335-па);
- Областные нормативы градостроительного проектирования Тверской области, утвержденные постановлением № 283-па от 14.06.2011 г;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист	
								2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т		

Сведения о существующих земельных участках в границах проектирования

Таблица 1. Ведомость зарегистрированных земельных участков, расположенных в планируемых границах размещения линейного объекта

Обозначение	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель, собственность	Адрес
69:40:0200011:38	87880	Под улицы, площади, дороги	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская обл, г Тверь, пл Гагарина, д 21
69:40:0200011:516	141	Для размещения объектов транспорта	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир у ТЦ "РИО" через дорогу
69:40:0200016:31	2299	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, пл. Гагарина
69:40:0200016:158	67	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь ориентир у ТЦ "РИО"
69:40:0200011:489	2366	Для размещения промышленных объектов Под производственные здания и автоцентр	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	-
69:40:0200011:512	86	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов автомобильный транспорт	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир у ТЦ "Лента" через дорогу
69:40:0200016:157	90	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов автомобильный транспорт	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир у ТЦ "Лента"
69:40:0200016:49	446	Под иными объектами специального назначения под земли общего пользования	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское
69:40:0200016:12	42760	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	обл.Тверская, г Тверь, ш Московское, АЗС
69:40:0200016:17	69676	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г Тверь, наб Реки Лазури, д 17
69:40:0200011:514	55	Под улицы, площади, дороги	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир 600 м от остановки ТЦ "Лента" напротив, через дорогу
69:40:0200025:8	1357	Для размещения промышленных объектов Под надземную магистральную теплотрассу	Земли населённых пунктов	Аренда Общество с ограниченной ответственностью "Тверская генерация"	обл Тверская, г Тверь, от Московского шоссе в районе а/к №11 Московского района
69:40:0200025:15	28385	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское, д.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

3

						7 21
69:40:0200025:131 31	45	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир 600 метров от остановки ТЦ "Лента"	
69:40:0200011:506	74	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир 500 м от остановки "Автокооператив" напротив, через дорогу	
69:40:0200025:131 33	58	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир 500 м от остановки "Автокооператив"	
69:40:0200030:196	526	Земли запаса (неиспользуемые)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, д. Бобачево, д. 43	
69:40:0200030:197	5559	Земли запаса (неиспользуемые) под горзапас	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют (временный)	Тверская область, г. Тверь, д. Бобачево, д. 43	
69:40:0000000:782	23147	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское	
69:40:0200030:224	54	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов Под 1-ый пусковой комплекс (от ПК 17 до ПК 24) по объекту «Изготовление проектно-сметной документации на реконструкцию Московского шоссе (въезд в город)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют (временный)	Тверская область, г. Тверь, ориентир 300 метров от остановки "Штапельное производство"	
69:40:0200030:19	8308	Земли запаса (неиспользуемые) под горзапас	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская обл, г Тверь, д Бобачево, д 13	
69:40:0200030:18	2645	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г Тверь, д Бобачево, д 13	
69:40:0000000:808	20771	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов Под 1-ый пусковой комплекс (от ПК 17 до ПК 24) по объекту «Изготовление проектно-сметной документации на реконструкцию Московского шоссе (въезд в город)	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское	
69:40:0200054:26	4733	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г Тверь, д Перемежки Большие, д 2Б	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т						Лист
						4

69:40:0200054:46	53591	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Субъект Российской Федерации Тверская область	8 Тверская область, г. Тверь, ш. Московское, д. 24
69:40:0200053:7	43257	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь
69:40:0200054:18	46533	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская обл, г Тверь, д Большие Перемерки, дом 6
69:40:0200054:59	91	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир у автосалона "Мазда"
69:40:0200054:58	82	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир Московское шоссе, дом 24
69:40:0200055:4	2859	Для размещения промышленных объектов производственная база грузового порта "Гавань"	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское
69:40:0200055:5	18525	-	Земли населённых пунктов	Субъект Российской Федерации Тверская область	Тверская обл, г Тверь, д Перемерки Большие
69:40:0200055:6	1164	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г Тверь, д Перемерки Большие, д 1
69:40:0200055:7	22046	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	обл. Тверская, г. Тверь, участок примерно в 204 м по направлению на север от дер. Большие Перемерки
69:40:0200054:7	54644	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, д. Большие Перемерки
69:40:0200055:9	4570	под перекачивающую станцию "перемерки"	Земли населённых пунктов	Аренда Иванов С.В.	Российская Федерация, Тверская область, городской округ г. Тверь, г. Тверь ш. Московское, уч. №31
69:40:0200055:8	2201	Для размещения объектов водного фонда	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская обл, г Тверь, п Перемерки Большие, д 1
69:40:0200054:3	29997	Для размещения объектов водного фонда	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, д. Большие Перемерки

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

69:40:0200060:32	42674	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Субъект Российской Федерации Тверская область	9 Тверская область, г. Тверь, д. Перемерки Большие, д. 2в
69:40:0000000:445 6	42	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, Тверь г., ориентир Большие Перемерки, д. 75 через дорогу
69:40:0200060:7	9528	-	Земли населённых пунктов	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТВЕРИ	ранее учтенный
69:40:0200061:142	663	под огород	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	ранее учтенный
69:40:0200061					
69:40:0200061:467	48	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир деревня Большие Перемерки, дом 75
69:40:0200061:233	6194	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, д. Большие Перемерки, д. 29
69:40:0200061:255	54	Под свободные земли городской застройки	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	ранее учтенный
69:40:0200061:249	156	Под земли общего пользования	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	
69:40:0200061:250	2957	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, д. Большие Перемерки
69:40:0200061:461	44	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Собственность РФ	Тверская область, г. Тверь, ориентир Б. Перемерки, дом 35
69:40:0200061:170	1944	Под иными объектами специального назначения	Земли населённых пунктов	Собственность РФ	Тверская область, г. Тверь, д. Перемерки Большие
69:40:0200061:462	65	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир Б. Перемерки, дом 42
69:40:0200061:181	9914	-	-	Сведения отсутствуют	ранее учтенный
69:40:0200061:468	92	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир Большие Перемерки, д. 75
69:40:0200064:146	84	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют (временный)	Тверская область, г. Тверь, ориентир Б. Перемерки, д. 75 через дорогу

Взам. инв. №							0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т	Лист 6
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

										10			
		69:40:0200064:50		121827		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		Земли населённых пунктов		Собственность РФ		Тверская область, г Тверь, ш Московское, д 83	
		69:40:0200064:145		25		-		Земли населённых пунктов		Аренда ООО "Союз"		Тверская область, г. Тверь, ориентир улица Коняевская, дом 14	
		69:40:0200063:20		538		-		Земли населённых пунктов		АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТВЕРИ		Тверская обл, г Тверь, д Перемерки Большие, д 85	
		69:40:0200063:202		38		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		Земли населённых пунктов		Муниципальное образование город Тверь		Тверская область, г. Тверь, ориентир улица Коняевская, дом 14 через дорогу	
		69:40:0200063:13		11373		Для объектов общественно-делового значения Под размещение торгового киоска в составе остановочного комплекса		Земли населённых пунктов		Муниципальное образование город Тверь		Тверская область, г. Тверь, ш. Московское, д. 3	
		69:40:0200063:11		1908		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		Земли населённых пунктов		Сведения отсутствуют		Тверская обл, г Тверь, п Керамического Завода, д 7	
		69:40:0200063:15		97		под опору ЛЭП		Земли населённых пунктов		Сведения отсутствуют		Тверская обл, г Тверь, п Керамического Завода, д 3	
		69:40:0200063:31		2566		магазины		Земли населённых пунктов		Муниципальное образование город Тверь		Тверская область, г. Тверь, п. Керамического Завода, д. 3	
		69:40:0200063:145		8033		Для размещения производственных зданий		Земли населённых пунктов		Аренда ООО "Союз"		Тверская область, г. Тверь, п. Керамического Завода, д. 2	
		69:40:0200063:144		84760		Под стекольно-керамическое производство		Земли населённых пунктов		Сервитут Анатасов Т.П		Тверская область, г. Тверь, п. Керамического Завода, д. 2	
		69:40:0200063:2		5 535		Для объектов жилой застройки		Земли населённых пунктов		Сведения отсутствуют		Г. ТВЕРЬ Р-Н МОСКОВСКИЙ ШОС. МОСКОВСКОЕ НОМЕР ДОМА 1А	
		69:40:0200063:12		2465				Земли населённых пунктов		АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТВЕРИ		ранее учтенный	
		69:40:0200063:201		129		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов Автомобильный транспорт		Земли населённых пунктов		Муниципальное образование город Тверь		Тверская область, г. Тверь, ориентир поселок Керамический завод, дом 5	
		69:40:0200071:199		88		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов Автомобильный транспорт		Земли населённых пунктов		Муниципальное образование город Тверь		Тверская область, г. Тверь, промзона «Лазурная», д. 35	
Инва. № подл.												Лист	
	0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т											7	
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата							

						11
69:40:0200063:207	207	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов под благоустройство земель общего пользования (парка)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, город Тверь, поселок Керамический завод, дом 5	
69:40:0200070:60	13638	Под земли общего пользования	Земли населённых пунктов	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТВЕРИ	ранее учтенный	
69:40:0200070:115	186	Под земли общего пользования	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	ранее учтенный	
69:40:0200070:110	140	Земли общего пользования	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	ранее учтенный	
69:40:0200070:133	48	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир Малые Перемерки, дом17	
69:40:0200070:43	906	ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	Земли населённых пунктов	Слиз С.Ф	ранее учтенный	
69:40:0200070:132	49	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир Малые Перемерки, дом 24	
69:40:0200070:80	1600	Для индивидуальной жилой застройки	Земли населённых пунктов	Долевая собственность Авагян Аваг Аргами Авагян Рузанна Араратовна	Тверская область, г Тверь, ул Малые Перемерки, д 23	
69:40:0200070:75	56	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г Тверь, ул Малые Перемерки	
69:40:0200071:93	128700	Под свободные земли городской застройки	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское	
69:40:0200069:9	9372	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г Тверь, ул Малые Перемерки, д 41	
69:40:0200069:136	49565	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют (временный)	ранее учтенный	
69:40:0200071:37	5284	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г Тверь, ул Малые Перемерки, д 41	
69:40:0200071:68	47432	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Собственность РФ	Тверская область, г. Тверь, пгт. Элеватор, ул. Центральная	
69:40:0200078:65	68	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов Автомобильный транспорт	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир за поворотом в поселок Элеватор через дорогу	
69:40:0200078:66	64	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов Автомобильный транспорт	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир за поворотом в поселок	
Инва. № подл.						Лист 8
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	
0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т						

69:40:0200078:14	20940	-	Земли населённых пунктов	Субъект Российской Федерации Тверская область	Тверская обл, г Тверь, ш Московское, д 5
69:40:0200078:12	33491	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	ранее учтенный
69:40:0200078:70	73	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ориентир Московское шоссе, дом 6-а
69:40:0200078:69	58	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют (временный)	Тверская область, г. Тверь, ориентир Московское шоссе, дом 15
69:40:0200281:76	8205	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	ранее учтенный
69:40:0200281:77	5894	-	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	ранее учтенный
69:40:0200083:9	20698	Для объектов общественно-делового значения	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	ранее учтенный
69:40:0200083:23	74	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир поселок Химинститута, дом 28 через дорогу
69:40:0200085:54	19740	Под земли общего пользования	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г Тверь, ш Московское
69:40:0200085:223 5	64	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир поселок Химинститута, дом 28
69:40:0200085:223 4	64	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир поселок Химинститута, дом 28
69:40:0200090:36	1434	Земли запаса (неиспользуемые)	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская обл, г Тверь, п Власьево
69:40:0200090:54	22976	Для объектов общественно-делового значения	Земли населённых пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское
69:40:0200090:173	128	Для размещения и эксплуатации иных объектов транспорта автомобильный транспорт	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир Московское шоссе, дом 13
69:40:0200090:40	12640	-	Земли населённых пунктов	Субъект Российской Федерации Тверская область	Тверская обл, г Тверь, п Власьево, дом 29,22,21,9

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		9

69:40:0200090:175	50	Для объектов общественно-делового значения	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	13 Тверская область, г. Тверь, ориентир посёлок Власьево, дом 30 через дорогу
69:40:0200091:475	48	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов автомобильный транспорт	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир посёлок Власьево, дом 30
69:40:0200091:472	156	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов автомобильный транспорт	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ориентир Московское шоссе, д.157 ВНИИСВ, через дорогу
69:40:0200091:471	138025	Под производственную базу	Земли населённых пунктов	-	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское, д. 157
69:40:0200078:4	8021	-	Земли населённых пунктов	-	Тверская область, г. Тверь, п. Элеватор
69:40:0200070:6	1186	Под обслуживание и эксплуатацию жилого дома	Земли населённых пунктов	-	Тверская обл, г Тверь, ул Малые Перемерки, д 11
69:40:0200070:60	13589	Под земли общего пользования	Земли населённых пунктов	Муниципальное образование город Тверь	Тверская область, г. Тверь, ул. Малые Перемерки
69:40:0200071:420	7126	Коммунальное обслуживание	Земли населённых пунктов	-	РФ, Тверская область, г Тверь, промзона "Лазурная", дом 35
69:40:0200011:577	2232	Под производственные здания и автоцентр	Земли населённых пунктов	-	Тверская область, г. Тверь, пл. Гагарина, д. 1

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т	Лист
							10

Все образуемые земельные участки (части земельных участков) относятся к территории общего пользования. Границы образуемых земельных участков устанавливаются по границам смежных земельных участков, границам зоны планируемого размещения линейного объекта.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Твери, устанавливается следующий вид разрешенного использования образуемых земельных участков – *Земельные участки (территории) общего пользования: размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства).*

Настоящим проектом межевания территории устанавливается вид разрешенного использования земельных участков – *12.0 Земельные участки (территории) общего пользования* (в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков") для следующих земельных участков:

69:40:0200090:40; 69:40:0200090:54; 69:40:0200085:2234; 69:40:0200085:2235;
 69:40:0200078:12; 69:40:0200078:69; 69:40:0200078:70; 69:40:0200078:14;
 69:40:0200063:13; 69:40:0200063:20; 69:40:0200061:255; 69:40:0200055:8;
 69:40:0200055:5; 69:40:0200030:197; 69:40:0200030:196; 69:40:0200020:13133;
 69:40:0200011:489; 69:40:0200016:31.

Перечень и сведения об образуемых земельных участках приведены в Таблице 2. Границы образуемых земельных участков подлежат уточнению при проведении кадастровых работ, при этом площадь, указанная в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного, указанной в настоящем проекте межевания территории, более чем на десять процентов.

Перечень и сведения об образуемых частях земельных участков для переустройства инженерных коммуникаций приведены в Таблице 3. Границы образуемых частей земельных участков подлежат уточнению при проведении кадастровых работ, при этом площадь, указанная в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного, указанной в настоящем проекте межевания территории, более чем на десять процентов.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории приведены в Таблице 4.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

11

Таблица 2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№ п/п	Образуемый земельный участок			Исходный земельный участок					Адрес	
	Обозначение	Выд разрешенного использования	Способ образования	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель		Правообладатель
1	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	2896	69-40-0200016:12	42760	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	обл.Тверская, г.Тверь, ш.Московское, ДЗС
2	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	3456	69-40-0200016:17	69676	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г.Тверь, наб Речи Лазури, д 17
3	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	38	69-40-0200025:8	1357	Для размещения промышленных объектов Под наземную магистральную теплотрассу	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	обл.Тверская, г.Тверь, от Московского шоссе в районе ак №11 Московского района
4	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	9467	69-40-0200025:15	28385	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское, д. 21
5	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	219	69-40-0200030:18	2645	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г.Тверь, д.Бобачево, д.13
6	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	6	69-40-0200054:26	4733	-	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г.Тверь, д.Перемерки Большие, д.25
7	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	1	69-40-0200053:7	43257	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г.Тверь
8	:ЗУ2	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	321	69-40-0200053:7	43257	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г.Тверь
9	:ЗУ3	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	27	69-40-0200053:7	43257	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г.Тверь
10	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	236	69-40-0200055:4	2859	Для размещения промышленных объектов производственного баз, грузовой порта "Т.авань"	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г.Тверь, ш. Московское
11	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	52	69-40-0200055:6	1164	-	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г.Тверь, д.Перемерки Большие, д.1
12	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	113	69-40-0200054:3	29997	Для размещения объектов водного фонда	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г.Тверь, д.Большие Перемерки
13	:ЗУ2	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	42	69-40-0200054:3	29997	Для размещения объектов водного фонда	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г.Тверь, д.Большие Перемерки
14	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	1341	69-40-0200054:7	54644	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г.Тверь, д.Большие Перемерки
15	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	309	69-40-0200055:7	22046	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	обл.Тверская, г.Тверь, участок находится примерно в 2,04 м по направлению на север от дер.Большие Перемерки

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

12

Формат А4

Изм.	Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Кол.уч.			
Лист			
№ док			
Подп.			
Дата			

№ п/п	Образуемый земельный участок				Исходный земельный участок					
	Обозначение	Вид разрешенного использования	Способ образования	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель	Адрес
16	:372	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	681	69-40-0200055:7	22046	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	обл. Тверская, г. Тверь, участок находится примерно в 204 м по направлению на север от дер. Большое Перемерки
17	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	52	69-40-0200055:9	4570	ПОД ПЕРЕКАЧИВАЮЩУЮ СТАНЦИЮ "ПЕРЕМЕРКИ"	Земли населенных пунктов	Арендатор Иванов С.В.	Российская Федерация, Тверская область, городской округ г. Тверь, г. Тверь, ш. Московское, уч. №31
18	:372	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	227	69-40-0200055:9	4570	ПОД ПЕРЕКАЧИВАЮЩУЮ СТАНЦИЮ "ПЕРЕМЕРКИ"	Земли населенных пунктов	Арендатор Иванов С.В.	Российская Федерация, Тверская область, городской округ г. Тверь, г. Тверь, ш. Московское, уч. №31
19	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	105	69-40-0200061:142	663	под огорода	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	г. Тверь, д. Перемерки Большое, д. 8
20	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	87	69-40-0200061:150	87	под опору ЛЭП	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	г. Тверь, п. Перемерки Большое, д. 49
21	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	164	69-40-0200061:181	9914	-	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, д. Перемерки Большое
22	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	85	69-40-0200063:11	1908	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г. Тверь, п. Керамического Завода, д. 7
23	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	30	69-40-0200063:15	97	под опору ЛЭП	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г. Тверь, п. Керамического Завода, д. 3
24	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	17	69-40-0200063:145	8033	Для размещения производственных зданий	Земли населенных пунктов	Арендатор ООО "Союз"	Тверская область, г. Тверь, п. Керамического Завода, д. 2
25	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	70	69-40-0200063:144	84760	Под стеновые-керамическое производство	Земли населенных пунктов	Сервантут Анатольевич Т.П.	Тверская область, г. Тверь, п. Керамического Завода, д. 2
26	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	13	69-40-0200063:2	5 535	Для объектов жилой застройки	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Г. ТВЕРЬ Р-Н МОСКОВСКИЙ ШОС. МОСКОВСКОЕ НОМЕР ДОМА 1А
27	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	51	69-40-0200071:420	7126	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, промзона "Дзгуляна", дом 35
28	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	593	69-40-0200069:136	49565	-	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют (временный)	г. Тверь, ул. Малые Перемерки, д. 41
29	:372	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	639	69-40-0200069:136	49565	-	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют (временный)	г. Тверь, ул. Малые Перемерки, д. 41
30	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	152	69-40-0200071:37	5284	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г. Тверь, ул. Малые Перемерки, д. 41
31	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	1228	69-40-0200281:77	3894	-	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь
32	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	11131	69-40-0200083:9	20698	Для объектов общественно-делового назначения	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	г. Тверь, ш. Московское

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ п/п	Обрабатываемый земельный участок		Исходный земельный участок							
	Обозначение	Вид разрешенного использования	Способ образования	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель	Адрес
33	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Выдел	20419	69-40-0200090-54	22976	Для объектов обществено-делового назначения	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское
34	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	163	69-40-0200016	-	-	-	-	-
35	:372	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	9848	69-40-0200016	-	-	-	-	-
36	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	922	69-40-0200011	-	-	-	-	-
37	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	8422	69-40-0200061	-	-	-	-	-
38	:372	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	23322	69-40-0200061	-	-	-	-	-
39	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	10276	69-40-0200064	-	-	-	-	-
40	:371	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	5179	69-40-0200071	-	-	-	-	-
41	:372	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	18289	69-40-0200071	-	-	-	-	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

14

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

№ п/п	Образуемый земельный участок			Исходный земельный участок						
	Обозначение	Вид разрешенного использования	Способ образования	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель	Адрес
42	:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1658	69-40-0200070	-	-	-	-	-
43	:3У2	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1761	69-40-0200070	-	-	-	-	-
44	:3У3	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	6082	69-40-0200070	-	-	-	-	-
45	:3У4	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2461	69-40-0200070	-	-	-	-	-
46	:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	20524	69-40-0200078	-	-	-	-	-
47	:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	3283	69-40-0200178	-	-	-	-	-
48	:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1831	69-40-0200093	-	-	-	-	-
49	:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	107	69-40-0200063	-	-	-	-	-
50	:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	182	69-40-0200079	-	-	-	-	-

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ п/п	Образуемый земельный участок		Исходный земельный участок							
	Обозначение	Вид разрешенного использования	Способ образования	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель	Адрес
51	:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	263	69-40-0200090	-	-	-	-	-
52	:3У2	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	663	69-40-0200090	-	-	-	-	-
53	:3У3	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	73	69-40-0200016	-	-	-	-	-
54	:3У3	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	32	69-40-0200061	-	-	-	-	-
55	:3У4	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	35	69-40-0200061	-	-	-	-	-
56	:3У5	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	139	69-40-0200061	-	-	-	-	-
57	:3У6	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	4	69-40-0200061	-	-	-	-	-
58	:3У7	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	5	69-40-0200061	-	-	-	-	-
59	:3У8	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	186	69-40-0200061	-	-	-	-	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

16

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

№ п/п	Образующий земельный участок			Исходный земельный участок						
	Обозначение	Выд разрешенного использования	Способ образования	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Выд разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель	Адрес
60	:379	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2181	69-40-0200061	-	-	-	-	-
61	:372	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	7	69-40-0200063	-	-	-	-	-
62	:375	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	266	69-40-0200070	-	-	-	-	-
63	:376	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	36	69-40-0200070	-	-	-	-	-
64	:377	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	82	69-40-0200070	-	-	-	-	-
65	:378	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	298	69-40-0200070	-	-	-	-	-
66	:379	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	190	69-40-0200070	-	-	-	-	-
67	:3710	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	62	69-40-0200070	-	-	-	-	-
68	:3711	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	492	69-40-0200070	-	-	-	-	-

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

17

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

№ п/п	Образующий земельный участок			Исходный земельный участок						
	Обозначение	Вид разрешенного использования	Способ образования	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель	Адрес
69	:3У3	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	14	69-40-0200071	-	-	-	-	-
70	:3У2	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	394	69-40-0200078	-	-	-	-	-
71	:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	58	69-40-0200069	-	-	-	-	-
72	:3У2	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	6	69-40-0200079	-	-	-	-	-
73	:3У3	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1566	69-40-0200079	-	-	-	-	-
74	:3У3	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	74	69-40-0200090	-	-	-	-	-
75	:3У4	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	319	69-40-0200090	-	-	-	-	-
76	:3У2	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	301	69-40-0200178	-	-	-	-	-
77	:3У3	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	79	69-40-0200178	-	-	-	-	-

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

18

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

№ п/п	Образующий земельный участок			Исходный земельный участок						
	Обозначение	Вид разрешенного использования	Способ образования	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель	Адрес
78	:ЗУ4	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	294	69-40-0200178	-	-	-	-	-
79	:ЗУ2	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	630	69-40-0200093	-	-	-	-	-
80	:ЗУ3	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	67	69-40-0200093	-	-	-	-	-
81	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	54	69-40-0200091	-	-	-	-	-
82	:ЗУ2	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	874	69-40-0200091	-	-	-	-	-
83	:ЗУ3	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	3846	69-40-0200091	-	-	-	-	-
84	:ЗУ4	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	53	69-40-0200091	-	-	-	-	-
85	:ЗУ5	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	98	69-40-0200091	-	-	-	-	-
86	:ЗУ6	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	878	69-40-0200091	-	-	-	-	-

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

19

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ ш/п	Образованный земельный участок			Исходный земельный участок						
	Обозначение	Вид разрешенного использования	Способ образования	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель	Адрес
87	:3У5	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	98	69:40:0200091	-	-	-	-	-
88	:3У6	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	878	69:40:0200091	-	-	-	-	-
89	:3У7	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	46	69:40:0200091	-	-	-	-	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Таблица 3. Перечень и сведения об образуемых частях земельных

Обозначение	Образованная часть земельного участка		Исходный земельный участок					Категория земель	Правообладатель	Адрес
	Выд. разрешенного использования	Список образований	Площадь, кв. м	Обозначение	Площадь, кв. м	Выд. разрешенное использование	Вид разрешенного использования			
/чу1	Под производственные здания и автоцентр	Выдел	45	69-40-0200011:56	54,788	Под производственные здания и автоцентр	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, г Тверь, пл. Гагарина, дом 1	
/чу1	Под производственные здания и автоцентр	Выдел	55	69-40-0200011:577	22,32	Под производственные здания и автоцентр	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	170100 Тверская область, г.Тверь, пл. Гагарина, д.1	
/чу1	Для размещения промышленных объектов	Выдел	20	69-40-0200011:489	2,366	Для размещения промышленных объектов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, пл. Гагарина, д. 1	
/чу1	Под производственные здания и автоцентр	Выдел	22	69-40-0200025:8	1,357	Для размещения промышленных объектов Под надземную магистральную теплотрассу	Земли населенных пунктов	Арест Общество с ограниченной ответственностью "Тверская генераторы"	обл Тверская, г.Тверь, от Московского шоссе в районе ак. №11 Московского района	
/чу1	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Выдел	2	69-40-0200025:15	28,385	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская область, г. Тверь, ш. Московское, д. 21	
/чу1	Коммунальное обслуживание	Выдел	9	69-40-0200071:420	7,126	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, Филонова "Газурная", дом 35	
/чу2	Коммунальное обслуживание	Выдел	24	69-40-0200071:420	7,126	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, промzona "Газурная", дом 35	
/чу1	Под обслуживание и эксплуатацию жилого дома	Выдел	34	69-40-0200070:6	1,186	Под обслуживание и эксплуатацию жилого дома	Земли населенных пунктов	Сведения отсутствуют	Тверская обл, г.Тверь, ул.Малые Перемерян, д. 11	
/чу1	Под производственную базу	Выдел	65	69-40-0200091:471	1,38025	Под производственную базу	Земли населенных пунктов	Собственность, Акционерное Общество "Научно-исследовательский институт синтетического волокна с экспериментальным заводом"	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ш. Московское, д. 157	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

21

Таблица 4. Каталог координат границ территории в отношении которой утвержден проект межевания территории

№ точки	X	Y
1	289481,09	2278834,54
2	289496,71	2278833,85
3	289496,19	2278848,77
4	289497,26	2278852,08
5	289521,12	2278833,66
6	289549,32	2278811,82
7	289555,55	2278794,99
8	289556,02	2278751,54
9	289587,08	2278747,59
10	289626,67	2278743,05
11	289631,27	2278757,88
12	289727,61	2278683,92
13	289776,79	2278646,16
14	289786,31	2278638,85
15	289812,02	2278619,11
16	289834,31	2278602,00
17	289844,31	2278594,17
18	289853,84	2278587,01
19	289930,46	2278528,14
20	289936,04	2278523,91
21	289976,13	2278493,14
22	290041,04	2278443,29
23	290079,23	2278413,97
24	290296,31	2278247,31
25	290293,91	2278242,91
26	290313,84	2278240,41
27	290333,71	2278266,42
28	290320,93	2278283,40
29	290320,06	2278282,89
30	290247,36	2278339,00
31	290183,76	2278388,14
32	290081,54	2278466,26
33	290074,17	2278478,76
34	290066,53	2278490,50
35	290024,84	2278522,76
36	290028,66	2278527,69
37	290041,39	2278519,00
38	290043,64	2278522,30
39	290027,74	2278533,16
40	290021,62	2278525,26
41	289936,25	2278591,34

№ точки	X	Y
42	289892,94	2278624,79
43	289808,41	2278690,22
44	289772,56	2278717,91
45	289620,14	2278835,40
46	289500,13	2278927,64
47	289329,34	2279059,77
48	289250,41	2279120,56
49	289185,60	2279170,54
50	289102,66	2279234,61
51	289076,51	2279254,78
52	289078,74	2279257,55
53	288918,72	2279380,87
54	288803,61	2279469,07
55	288754,53	2279503,68
56	288714,45	2279532,47
57	288693,39	2279548,58
58	288671,60	2279498,97
59	288637,27	2279468,87
60	288641,76	2279464,17
61	288657,33	2279452,18
62	288719,22	2279404,23
63	288755,02	2279376,90
64	288761,02	2279383,19
65	288885,69	2279282,96
66	288885,60	2279287,99
67	288924,91	2279256,75
68	288926,78	2279259,10
69	288933,30	2279253,90
70	288931,55	2279251,73
71	288937,93	2279246,61
72	288958,50	2279272,18
73	288998,20	2279241,31
74	289359,90	2278916,25
75	289355,57	2278910,52
76	289364,82	2278903,52
77	289368,44	2278907,00
78	289460,20	2278837,70
1	289481,09	2278834,54
79	288326,33	2279744,95
80	288334,69	2279755,57
81	288359,60	2279736,55

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

22

№ ТОЧКИ	X	Y
82	288385,08	2279716,88
83	288410,12	2279697,55
84	288402,16	2279687,21
85	288460,42	2279641,89
86	288500,48	2279610,72
87	288526,17	2279587,14
88	288538,78	2279598,21
89	288578,90	2279650,65
90	288474,36	2279732,73
91	288447,38	2279753,19
92	288333,49	2279839,20
93	288267,49	2279881,80
94	288205,18	2279913,96
95	288193,35	2279920,13
96	288148,77	2279939,77
97	288151,92	2279951,41
98	288137,89	2279956,53
99	288134,93	2279945,58
100	288022,20	2279992,28
101	287802,75	2280083,17
102	287794,65	2280065,40
103	287772,43	2280073,11
104	287749,73	2280081,82
105	287709,71	2280097,25
106	287627,25	2280130,04
107	287627,74	2280132,14
108	287588,07	2280147,73
109	287562,50	2280159,15
110	287568,03	2280170,98
111	287556,15	2280173,53
112	287551,66	2280163,42
113	287531,23	2280170,77
114	287460,38	2280199,69
115	287429,89	2280215,02
116	287404,84	2280230,35
117	287417,62	2280252,03
118	287407,00	2280259,34
119	287391,35	2280238,56
120	287369,66	2280259,70
121	287370,55	2280261,92
122	287349,63	2280281,61
123	287327,76	2280305,69
124	287307,45	2280328,03
125	287286,22	2280351,43

№ ТОЧКИ	X	Y
126	287268,45	2280371,57
127	287252,20	2280389,98
128	287232,37	2280412,43
129	287215,70	2280432,32
130	287174,93	2280480,58
131	287153,92	2280504,37
132	287134,10	2280524,64
133	287095,77	2280567,42
134	287105,72	2280575,29
135	287078,22	2280604,95
136	287084,88	2280611,74
137	287077,46	2280623,73
138	287067,00	2280613,77
139	287007,67	2280680,96
140	286988,00	2280704,04
141	286988,90	2280706,00
142	286947,12	2280756,24
143	286954,23	2280762,59
144	286801,45	2280951,10
145	286788,46	2280938,07
146	286721,60	2281013,51
147	286700,63	2281037,17
148	286701,83	2281038,22
149	286696,11	2281057,45
150	286694,77	2281061,70
151	286709,41	2281084,66
152	286699,75	2281097,19
153	286684,14	2281069,45
154	286676,41	2281064,39
155	286633,55	2281113,13
156	286569,51	2281185,95
157	286578,25	2281190,46
158	286539,64	2281219,83
159	286534,54	2281214,93
160	286508,56	2281241,97
161	286490,13	2281262,46
162	286474,16	2281280,27
163	286458,44	2281298,35
164	286443,74	2281315,79
165	286437,53	2281323,73
166	286430,85	2281336,50
167	286439,65	2281344,09
168	286423,71	2281367,97
169	286418,85	2281363,40

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

23

№ ТОЧКИ	X	Y
170	286405,97	2281387,10
171	286404,61	2281385,49
172	286394,76	2281403,87
173	286394,69	2281407,18
174	286390,16	2281415,35
175	286383,58	2281424,20
176	286371,48	2281448,09
177	286372,14	2281448,85
178	286359,91	2281473,31
179	286348,87	2281494,70
180	286359,92	2281505,43
181	286351,23	2281522,67
182	286341,04	2281512,84
183	286321,82	2281548,74
184	286307,43	2281579,03
185	286301,99	2281590,02
186	286296,54	2281601,01
187	286302,36	2281605,53
188	286298,49	2281612,70
189	286292,36	2281609,10
190	286279,30	2281634,44
191	286267,00	2281657,70
192	286255,75	2281681,82
193	286232,83	2281729,50
194	286220,97	2281752,07
195	286212,03	2281769,96
196	286222,61	2281775,77
197	286137,29	2281941,83
198	286125,79	2281964,22
199	286064,89	2282082,76
200	286042,80	2282125,75
201	286034,49	2282142,01
202	285954,12	2282297,28
203	285945,10	2282315,39
204	285859,22	2282487,07
205	285869,21	2282492,00
206	285845,80	2282539,41
207	285836,83	2282536,01
208	285834,89	2282539,95
209	285808,46	2282592,58
210	285805,83	2282601,87
211	285729,76	2282751,35
212	285732,99	2282752,48
213	285727,94	2282762,15

№ ТОЧКИ	X	Y
214	285724,74	2282760,99
215	285713,12	2282783,71
216	285703,03	2282805,51
217	285685,18	2282837,69
218	285678,77	2282852,41
219	285633,59	2282941,02
220	285610,47	2282986,49
221	285620,21	2282990,49
222	285612,82	2283000,59
223	285609,29	2282999,27
224	285592,20	2283039,30
225	285584,58	2283036,12
226	285561,33	2283082,18
227	285571,28	2283087,52
228	285503,04	2283221,59
229	285493,40	2283216,73
230	285287,51	2283624,64
231	285285,33	2283640,72
232	285242,14	2283724,90
233	285235,40	2283738,91
234	285222,72	2283731,37
235	285175,72	2283825,32
236	285187,90	2283831,76
237	285184,54	2283838,36
238	285172,10	2283832,12
239	285155,47	2283865,28
240	285170,18	2283873,17
241	285140,59	2283935,40
242	285083,53	2284038,11
243	285079,83	2284047,57
244	285069,58	2284043,80
245	285023,56	2284133,69
246	285005,09	2284168,94
247	285008,94	2284171,11
248	285006,99	2284174,60
249	285003,17	2284172,60
250	284842,77	2284478,81
251	284847,12	2284480,66
252	284826,12	2284526,64
253	284817,93	2284525,81
254	284751,63	2284651,64
255	284706,02	2284738,22
256	284611,68	2284916,75
257	284554,40	2285022,52

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

24

№ ТОЧКИ	X	Y
258	284523,85	2285083,97
259	284469,21	2285061,28
260	284470,84	2285056,02
261	284481,37	2285061,62
262	284593,39	2284850,66
263	284578,91	2284842,08
264	284580,95	2284838,64
265	284580,29	2284828,44
266	284599,27	2284791,93
267	284585,34	2284785,31
268	284594,34	2284768,46
269	284710,96	2284554,40
270	284731,87	2284564,46
271	284740,72	2284549,56
272	284758,96	2284513,90
273	284790,09	2284453,08
274	284823,29	2284386,59
275	284827,34	2284388,96
276	284863,65	2284316,59
277	284860,14	2284314,78
278	284885,19	2284260,76
279	284942,05	2284155,23
280	284943,77	2284156,31
281	284955,92	2284137,00
282	284973,30	2284109,38
283	284973,63	2284109,54
284	285006,88	2284064,81
285	285016,66	2284051,53
286	285007,77	2284048,12
287	285020,82	2284022,46
288	285030,31	2284025,64
289	285039,20	2284008,22
290	285044,02	2283995,12
291	285034,84	2283991,74
292	285082,35	2283891,74
293	285097,78	2283861,44
294	285101,79	2283846,94
295	285112,27	2283849,84
296	285117,30	2283820,81
297	285129,01	2283805,74
298	285248,82	2283563,74
299	285321,79	2283416,14
300	285397,46	2283265,15
301	285381,07	2283260,12

№ ТОЧКИ	X	Y
302	285385,30	2283246,97
303	285404,40	2283253,12
304	285447,17	2283158,58
305	285482,86	2283090,62
306	285548,00	2282966,59
307	285531,99	2282960,03
308	285542,45	2282938,66
309	285719,08	2282587,90
310	285699,75	2282581,38
311	285745,67	2282486,42
312	285773,84	2282479,35
313	285832,09	2282364,05
314	285829,97	2282363,12
315	285831,58	2282359,45
316	285833,77	2282360,41
317	285910,32	2282208,47
318	285919,41	2282190,88
319	285939,02	2282152,45
320	285982,14	2282068,09
321	286052,28	2281931,52
322	286061,84	2281913,45
323	286233,55	2281603,29
324	286246,12	2281609,75
325	286253,84	2281594,51
326	286239,12	2281587,06
327	286243,36	2281569,56
328	286261,77	2281578,33
329	286267,83	2281567,02
330	286265,85	2281566,06
331	286297,74	2281500,43
332	286300,70	2281494,56
333	286297,08	2281490,72
334	286290,24	2281487,87
335	286305,07	2281457,25
336	286319,89	2281464,02
337	286322,60	2281465,24
338	286337,61	2281433,94
339	286350,25	2281410,05
340	286358,55	2281396,63
341	286375,65	2281366,93
342	286367,98	2281364,48
343	286355,95	2281360,64
344	286362,38	2281345,28
345	286373,66	2281348,52

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

25

№ ТОЧКИ	X	Y
346	286383,56	2281332,05
347	286396,20	2281312,82
348	286400,57	2281306,14
349	286413,18	2281294,66
350	286435,89	2281268,23
351	286445,67	2281256,85
352	286444,63	2281255,97
353	286463,69	2281233,34
354	286513,30	2281174,95
355	286516,62	2281171,18
356	286517,41	2281171,87
357	286529,06	2281157,69
358	286523,37	2281153,21
359	286567,89	2281108,58
360	286620,14	2281040,52
361	286615,38	2281036,95
362	286617,79	2281033,75
363	286622,54	2281037,32
364	286653,69	2280997,16
365	286648,38	2280991,99
366	286650,77	2280988,87
367	286642,35	2280979,08
368	286644,96	2280976,05
369	286654,37	2280984,17
370	286666,73	2280968,01
371	286672,18	2280971,67
372	286680,08	2280960,58
373	286758,95	2280870,78
374	286893,37	2280718,05
375	286989,94	2280607,36
376	286976,20	2280594,08
377	286993,09	2280589,57
378	287002,11	2280591,89
379	287022,93	2280593,44
380	287031,84	2280583,44
381	287042,74	2280573,46
382	287061,62	2280553,79
383	287069,04	2280545,06
384	287085,30	2280526,77
385	287087,84	2280523,92
386	287111,55	2280497,34
387	287132,70	2280473,22
388	287153,69	2280449,94
389	287153,62	2280449,89

№ ТОЧКИ	X	Y
390	287169,55	2280432,12
391	287187,17	2280411,71
392	287207,02	2280389,45
393	287235,36	2280357,12
394	287233,18	2280355,19
395	287251,63	2280334,33
396	287261,95	2280323,06
397	287271,39	2280312,70
398	287283,37	2280299,40
399	287293,89	2280287,50
400	287293,07	2280286,73
401	287301,47	2280277,77
402	287309,40	2280269,31
403	287320,09	2280257,55
404	287338,50	2280237,28
405	287339,19	2280233,08
406	287356,47	2280211,42
407	287337,73	2280194,81
408	287387,17	2280178,50
409	287392,39	2280187,95
410	287407,40	2280180,41
411	287420,42	2280174,82
412	287438,84	2280167,44
413	287463,69	2280157,63
414	287491,40	2280146,23
415	287493,43	2280145,66
416	287517,50	2280135,43
417	287542,69	2280125,03
418	287541,64	2280120,80
419	287545,20	2280115,40
420	287548,13	2280123,18
421	287593,80	2280104,08
422	287627,26	2280090,24
423	287647,94	2280081,63
424	287727,59	2280048,48
425	287737,03	2280038,31
426	287743,77	2280031,04
427	287742,89	2280020,16
428	287765,30	2280006,41
429	287768,34	2280011,05
430	287840,28	2279981,07
431	287881,00	2279964,19
432	288077,76	2279882,59
433	288074,36	2279844,65

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

26

№ ТОЧКИ	X	Y
434	288074,89	2279822,73
435	288095,56	2279824,14
436	288108,41	2279861,41
437	288118,02	2279865,49

№ ТОЧКИ	X	Y
438	288188,32	2279833,78
439	288226,61	2279812,93
440	288264,46	2279789,51
79	288326,33	2279744,95

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0136200003619002044 - ПМТ 1 - Т

Лист

27